



בית המשפט המחוזי בנוף הגליל-נצרת

24 יולי 2025

חדל"ת 25-07-40059 סאסקו יזמות בע"מ ואח' נ' ממונה
על חדלות פירעון – מחוז חיפה והצפון ואח'

לפני כבוד האילונה לינדנשטראוס

- בעניין: חוק חדלות פירעון ושיקום כלכלי תשע"ח 2018
- להלן: "החוק"
- בעניין:
- להלן: "הנושים"
- להלן: "היחיד"
- בעניין:
1. סאסקו יזמות בע"מ חברות 514608280
 2. ששון יעקב ת"ז 037563707
- ובעניין:
1. ממונה על חדלות פירעון – מחוז חיפה והצפון משרדי
ממשלה 570001773
 2. אולטרה פיננסים בע"מ חברות 515953990
 3. בנק מזרחי טפחות פרדס חנה 20473 סניפי בנקים 1098
 4. בנק ירושלים בע"מ חברות 520025636
 5. רותם טרקטורים וציוד בע"מ חברות 514064559
 6. מידר בעמ חברות 510710502
 7. ק.ל.ס. מימון רכב בע"מ חברות 514298231
 8. שוקרון מהנדסים ניהול פרויקטים ת"ז
 9. שפיר תעשיות בע"מ חברות 510325053
 10. אפרת אדריכלית ת"ז
 11. בנק ירושלים חברות
 12. בנק מזרחי - חרבות ברזל חברות
 13. בנק מזרחי - צפון דרום ערבות מדינה חברות
 14. ידידה וקחי ת"ז
 15. יורם ברגר ת"ז
 16. אדיר ברגר שטרית ת"ז
 17. דניאל שטרית ת"ז
 18. שאול סופר ת"ז

**בית המשפט המחוזי בנוף הגליל-נצרת**

24 יולי 2025

חדל"ת 25-07-40059 סאסקו יזמות בע"מ ואח' נ' ממונה
על חדלות פירעון – מחוז חיפה והצפון ואח'

19. חסון . ת"ז
20. אבץ השקעות ת"ז
21. בטון מואסי חברות
22. בטון מעיינות חברות
23. טידורס . ת"ז
24. פאנג . ת"ז
25. א סטאר . ת"ז
26. מנחם מחטיב ת"ז
27. רויטנבורד ליאור ת"ז
28. אלד אליה אלמניום חברות
29. אבי בההת פיננסים חברות
30. אביעד . ת"ז
31. אריה . ת"ז
32. ארז יצחק ת"ז
33. אוטוקאש . ת"ז
34. רמי יעקב ת"ז
35. דן חביב ת"ז
36. גל חביב ת"ז
37. עופר חביב ת"ז
38. אורי יעקב ת"ז
39. רחל ליבוביצי ת"ז
40. עו"ד אילן מירון ת"ז
41. מאסטר ספלינטר חברות
42. קו מגדלים חברות
43. קרסו חברות



בית המשפט המחוזי בנוף הגליל-נצרת

24 יולי 2025

חדל"ת 25-07-40059 סאסקו יזמות בע"מ ואח' נ' ממונה
על חדלות פירעון – מחוז חיפה והצפון ואח'

44. קלימה אליעזר ובניו חברות

45. ERN חברות

46. וליד סולימאן ת"ז

47. שר היער ת"ז

48. יאנו סעיד ת"ז

49. תאופיק יחיא ת"ז

50. אושרי ודניאל נח ת"ז

51. גיאומטרקיס חברות

52. עבד עבדאלה ת"ז

53. א. י אדיר חברות

54. תלס חפירות חברות

55. אמסלם מוצרי חשמל חברות

56. כח אנרגיה חברות

57. אקוהמן חברות

58. מ.ע לריצוף חברות

59. דוד קובץ אומנות הפלדה חברות

60. יריב שלי ת"ז

61. ש.א.ט.מ.ש חברות

62. בני אבו איהאב משאבות חברות

63. שפע מזל החיים בע"מ חברות

64. מאבחי יוקרה חברות

65. רועי פול גז חברות

66. שפיר חברות

67. מ.מ זבידאת חברות

68. מקס והלנה שריקי חברות

69. מאיר גול ת"ז



בית המשפט המחוזי בנוף הגליל-נצרת

24 יולי 2025

חדל"ת 25-07-40059 סאסקו יזמות בע"מ ואח' נ' ממונה
על חדלות פירעון – מחוז חיפה והצפון ואח'

70. מליס חברות
71. בית יעקב עידו חברות
72. רוני אהרון ת"ז
73. נדב גולדשטיין ת"ז
74. גילביץ' אלכס ת"ז
75. ראובן קליין ת"ז
76. ישראל סדובסקי ת"ז
77. נדב גולדשטיין ת"ז
78. אוטו קאש שירותי מימון בע"מ חברות
79. אלונים מ.מ.ש בע"מ חברות
80. שיש אלוני בע"מ חברות
81. איתן רפואה ת"ז
82. ירון גילאור ת"ז 033609926
83. ישראל יצחקי ת"ז 023090897
84. חנה רפיאח ת"ז 052809654
85. דוד בכר ת"ז 028767390
86. מרדכי פלד ת"ז 056063241
87. ולדיסלב קו ת"ז 319500047
88. סיון מרינה קו ת"ז 323359976
89. עומרי רז ת"ז 314771221
90. נעה רוימי ת"ז 206823346
91. אהרון אהרון ת"ז 203265475
92. טובה אהרון פרידלנדר ת"ז 209348747
93. נגה גילאור ת"ז 025190521
94. רויטל אלריינה בכר ת"ז 025090705



בית המשפט המחוזי בנוף הגליל-נצרת

24 יולי 2025

חדל"ת 07-25-40059 סאסקו יזמות בע"מ ואח' נ' ממונה
על חדלות פירעון – מחוז חיפה והצפון ואח'

95. רחל נוי פלד ת"ז 012188777

נוכחים:

מטעם המבקשת: עו"ד רוז מנגל ועו"ד דוד סמואל ומר ששון יעקב
מטעם הממונה: עו"ד סוידאן סנא
מטעם המציעה: עו"ד צוריאל לביא ועו"ד יוסי מנדלבאום ומר יחיאל פרוש
מטעם הנושים:
עו"ד זאב סלילת ב"כ רותם טרקטורים וציוד בע"מ ומר לירון רותם
עו"ד יעקב חילול ב"כ אולטרא פיננסים
עו"ד אמיר גולדפארד ועו"ד יסמין ברק לוי ב"כ משפחת אלבס
עו"ד חן צרור ב"כ חב' פנג שירותי כח אדם
עו"ד אפרת נורסי ב"כ חברת שוקרון מהנדסים ניהול פרויקטים בע"מ
עו"ד בועז נאור ב"כ האגודה השיתופית חנינית
עו"ד אפרים מן מטעם הנושים "קבוצת רפואה ואח"י" רוכשים בחנינית
מר רחמים אליה
מר ברגר יורם
מר אלישיב יפרח מטעם השקעות ויזמות א.ב.צ בע"מ
מר מנחם מחטייב
מר רחמים יעקב
מר דניאל שטרית מטעם חב' ח.ד. שטרית יזמות נדל"ן בע"מ
מר יצחק ארז
מר אורי יעקב
מר ברגר יורם מטעם חב' אדיר ברגר שטרית יזמות ובניה בע"מ

פרוטוקול

מר רחמים אליה: מבקש לציין שמייצג עו"ד דוד אהרון שלא יכול להגיע היום.

מר אלישיב יפרח: אבקש לציין שמייצג אותנו עו"ד רוני מועלם.

עו"ד סוידאן: אני מודיעה בשם כל הצדדים, שוחחנו בחוץ והגענו להסכמה לפיה הסעדים הארעיים שניתנו בהחלטה מיום 17.07.2025 ייוותרו על כנם עד החלטה אחרת. עוד מוסכם כי ימונה מנהל הסדר זמני מרשימת הממונה שיהיה מוסמך בשלב הנוכחי לבדוק את היתכנות ההליך לפי חלק י' לחוק וגם את תנאי ההסדר המוצע ועמידתו בתנאי החוק והשוויון בין כלל הנושים בהתאם לסדר העדיפות על פי חוק.
ההסכמה הנ"ל אינה מהווה הסכמה לבקשה העיקרית ושמורה לצדדים הזכות לטעון כל טענה באשר להסדר ותנאיו במועד הדיון בבקשה העיקרית.



בית המשפט המחוזי בנוף הגליל-נצרת

24 יולי 2025

חדל"ת 25-07-40059 סאסקו יזמות בע"מ ואח' נ' ממונה
על חדלות פירעון – מחוז חיפה והצפון ואח'

1 אלה המועמדים שאני מציעה מתוך הרשימה: עו"ד גלית שוקרון, עו"ד ליאת צרפתי שלום, עו"ד משה
2 לוי, עו"ד רון חמד, עו"ד משה תורג'מן.

3
4 עו"ד ח'לול: אנו מהווים נושה עיקרי בבקשה, מבקשים למנות גם מנהל הסדר מהצפון, אנו מציעים
5 את עו"ד זכריא קאסס מהרשימה אצל הממונה הוא מתמחה להסדרים של חברות לחלופין נבקש שני
6 בעלי תפקיד שהוא יהיה אחד מהם.

7
8 עו"ד סלילת: אנו מתנגדים לבקשת חברי עו"ד ח'לול, אני מטיל ספק בקשר למעמד של הלקוחות של
9 חברי, אולטרה, מכיוון שלטענתנו הוא לא נושה מובטח.

10
11 עו"ד סוידאן: הרשימה שלנו וההמלצות שלנו קבועות בחוק לבימ"ש הסמכות לבחור מתוך הרשימה
12 ותמיד עדיף בעל תפקיד ניטרלי שיעשה את עבודתו נאמנה.

13
14 עו"ד אפרים מן: אבקש לציין שאנחנו מנהל הליך בבית משפט בירושלים, אנו מבקשים להמשיך ולנהל
15 את ההליך בירושלים לכל הפחות כנגד יתר הנתבעים.

16
17 עו"ד יסמין ברק לוי: גם אני מייצגת את רוכשי חנינית, אני מבקשת שימונה מישהו מותאם לעניין.

החלטה

18
19
20
21
22 ניתן בזאת תוקף של החלטה להסכמת הצדדים.

23
24 בהתאם לכך, כלל הסעדים הארעיים שניתנו בהחלטה מיום 17.07.2025 ייוותרו על כנם עד החלטה
25 אחרת.

26
27 בהסכמת הצדדים הריני ממנה את עו"ד רון חמד כמנהל הסדר זמני, אשר מוסמך בשלב הנוכחי לבדוק
28 את היתכנות ההליך לפי חלק י' לחוק ואת תנאי ההסדר המוצע ועמידתו בתנאי החוק והשוויון בין
29 כלל הנושים בהתאם לסדר העדיפות על פי חוק.

30
31 ניתנה והודעה היום כ"ח תמוז תשפ"ה, 24/07/2025 במעמד הנוכחים.

32

33
אילונה לינדנשטראוס,

**בית המשפט המחוזי בנוף הגליל-נצרת****24 יולי 2025****חדל"ת 25-07-40059 סאסקו יזמות בע"מ ואח' נ' ממונה
על חדלות פירעון – מחוז חיפה והצפון ואח'**

1

הוקלד על ידי עטייאת עתאמנה